

Baracska Község Önkormányzat Képviselő-testülete
11/2023. számú jegyzőkönyve

Készült: Baracska Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 13-án megtartott nyílt, rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Szólósy Béla Attila	polgármester
Pintérné Bernyó Piroska	képviselő
Badics Csaba	képviselő
Fejes Csaba	képviselő
dr. Herczeg József	képviselő

Meghívottak:

Szeleczkyné Szabó Katalin	jegyző
Indruck Erika	jegyzőkönyvvezető
Nyitli Anita	ügyintéző
Borzné Indruck Edina	ügyintéző
1 fő Hallgatóság	

Hiányzik:

Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia	alpolgármester
Dr. Mayer András	képviselő

Szólósy Béla Attila: 17 óra 55 perckor megnyitja a testületi ülést. Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes, hiányzik Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia alpolgármester és Dr. Mayer András képviselő. Távolmaradásukat előre jelezték. Folytatásként megköszöni a képviselőknek és a hivatal dolgozóinak egyaránt a Falunap szervezésében és lebonyolításában való részvételt és az egész napos szolgálatot. Úgy gondolja, hogy egy nagyon sikeres Falunapot tudhat maga mögött a község.

Szólósy Béla Attila: Szavazásra bocsátja a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását és megállapítja, hogy az 5 fővel jelen lévő képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2023. (VII. 13.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1.) Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének módosítása
- 2.) Szociális tűzifa támogatásáról szóló rendelet megalkotása
- 3.) Önkormányzati ingatlan felújításához forrás biztosítása
- 4.) HÉSZ felülvizsgálata/módosítása véleményezési szakaszának lezárása
- 5.) Vízi közművek átadásával kapcsolatos aktuális feladatok, döntések meghozatala
- 6.) Művelődésszervezői állaspályázat kiírása
- 7.) Állampolgári kérelem fekvőrendőr elhelyezésével kapcsolatban
- 8.) Tájékoztató a hulladékgyűjtési rendszer átalakításáról

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

1. Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének módosítása

Szólósy Béla Attila: A PB megtárgyalta a napirendet.

Pintérmé Bernyó Piroska: A PB javasolja az előterjesztés szerinti rendeletervezet elfogadását.

Szólósy Béla Attila: Szavazásra bocsátja a rendelet elfogadását és megállapítja, hogy az 5 fővel jelen lévő képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (VII. 14.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat és költségvetési szervei 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 24.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

A rendelet szövegezése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Szociális tűzifa támogatásáról szóló rendelet megalkotása

Szólósy Béla Attila: A PB megtárgyalta a napirendet.

Pintérmé Bernyó Piroska: A PB javasolja az előterjesztés szerinti rendeletervezet elfogadását.

Szólósy Béla Attila: Szavazásra bocsátja a rendelet elfogadását és megállapítja, hogy az 5 fővel jelen lévő képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (VII. 14.)
önkormányzati rendelete
a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól**

A rendelet szövegezése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Önkormányzati ingatlan felújításához forrás biztosítása

Szólósy Béla Attila: A PB megtárgyalta a napirendet.

Pintérmé Bernyó Piroska: A PB javasolja, hogy az önkormányzat vállalja át annak a tulajdonosnak a költségét, aki azt jelenleg nem tudja saját erőből megfinanszírozni azzal, hogy az ingatlanrészére jelzálog terhelés kerüljön, ill. kössenek vele egy megállapodást ügyvéd segítségével a költségviselés részletes szabályairól. Javasolja, hogy a polgármestert hatalmazza fel a testület - a beérkezett árajánlat alapján – a vállalkozók megbízására és az érintett ingatlantulajdonosokkal kötendő megállapodás aláírására.

Szólósy Béla Attila: Szavazásra bocsátja a javaslatot és megállapítja, hogy az 5 fővel jelen lévő képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
135/2023. (VII. 13.) határozata
a Baracska, Móra F. u. 2. szám alatti osztatlan közös tulajdon felújítási munkálatainak
költségviseléséről**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály által hozott, 2023. március 6. napján kelt, FE/ETDR/771-8/2023. számú kötelező határozat alapján, a Baracska, Móra F. u. 2. szám alatti osztatlan közös tulajdon - melyben az önkormányzat 8/24 részben tulajdonos - felújítási munkálatainak költségviseléséről – a kapott írásbeli tájékoztatás alapján - az alábbi döntést hozza:

1. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Baracska, Móra F. u. 2. szám alatti épület felújítására érkezett árajánlat és műszaki felmérés eredményeként a költségeket két tulajdonostárs, Munkácsi Tamás és Baracska Község Önkormányzata, tulajdonrészük arányában viseli, a többi tulajdonostársat költség nem terheli.
2. Mivel Munkácsi Tamás tulajdonos jelezte, hogy jelenleg a tulajdoni hányada szerinti költségterhet viselni nem tudja – figyelembe véve a kötelezésre előírt határidőt, ill. a teljesítés elmaradása esetére kiróható eljárási bírság összegét – a képviselő-testület az árajánlatban meghatározott összeg alapján a felújítási munkálatok költségeit az érintett tulajdonostárs részére megelőlegezi.
3. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelezéssel érintett ingatlan felújítási munkálatait a kapott árajánlat alapján rendelje meg és a munkálatokat legkésőbb 2023. október 31. napjáig végeztesse el.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, amennyiben a határidőre történő teljesítés bármilyen okból nem biztosítható, a kötelezettséget kibocsátó hatósághoz nyújtson be határidő módosítás iránti kérelmet.
5. A képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy - ügyvéd igénybevételeivel - a költségviseléssel érintett ingatlan tulajdonosával előszerződést kössön a tulajdonostárs helyett viselt kiadások megtérítésének módjáról és határidejéről.
6. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozat végrehajtásának eredményéről a képviselő-testület következő soros ülésén adjon tájékoztatást.

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. október 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

4. HÉSZ felülvizsgálata/módosítása véleményezési szakaszának lezárása

Szólósy Béla Attila: Az EKBB megtárgyalta a napirendet.

Fejes Csaba: A EKBB javasolja az előterjesztés szerinti döntési javaslat elfogadását.

Szólósy Béla Attila: Szavazásra bocsátja a javaslatot és megállapítja, hogy az 5 fővel jelen lévő képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
136/2023. (VII. 13.) határozata
a HÉSZ felülvizsgálata/módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról**

1. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településrendezési eszközök 3. módosítása az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr) hatálya alá tartozik.
2. A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítása következtében várható környezeti hatásokat nem tartja jelentősnek, ezért úgy dönt, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.
3. Baracska Község Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközök két területét érintő 3. módosításával kapcsolatos véleményezési szakaszt lezárja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a terv elfogadásához szükséges egyszerűsített eljárás záró véleményezési szakaszát kezdeményezze az illetékes állami főépítésznél az E-TÉR felületen.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

5. Vízi közművek átadásával kapcsolatos aktuális feladatok, döntések meghozatala

Szólósy Béla Attila: Az EKBB megtárgyalta a napirendet.

Fejes Csaba: A EKBB javasolja az előterjesztés szerinti döntési javaslat elfogadását.

Szólósy Béla Attila: Szavazásra bocsátja a javaslatot és megállapítja, hogy az 5 fővel jelen lévő képviselő-testület 4 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2023. (VII. 13.) határozata a Vízi közművek átadásáról

1. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 51/2023.(III.9.) határozatát visszavonja.
2. Ezzel egyidejűleg Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
3. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Fejérvíz Zrt.-vel fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztére fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetésérőlszóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 2. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

4. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 2. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 3. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyron, az azt működtető vagyron és a Fejérvíz Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal és folyamatos

6. Művelődésszervezői álláspályázat kiírása

Szólósy Béla Attila: Az EKBB megtárgyalta a napirendet.

Fejes Csaba: Az EKBB javasolja az előterjesztés szerinti döntési javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy az elvárt végzettség megnevezésénél a felsőfokú közgazdasági végzettség szerepeljen a művelődésszervező megnevezés helyett, illetve a pályázat benyújtási határideje 2023. augusztus 31., az álláshely betöltésének határideje pedig 2023. szeptember 15. legyen.

Szólósy Béla Attila: Szavazásra bocsátja a javaslatot és megállapítja, hogy a 5 fővel jelen lévő képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
138/2023. (VII. 13.) határozata
a művelődésszervező álláspályázat kiírásáról**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki a megüresedett művelődésszervezői álláshely betöltésére.

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

7. Állampolgári kérelem fekvőrendőr elhelyezésével kapcsolatban

Szólósy Béla Attila: Az EKBB megtárgyalta a napirendet.

Fejes Csaba: Az EKBB javasolja az állampolgári kérelem figyelembevételével, hogy a korábban kihelyezett fekvőrendőr a hídhoz közelebb eső beépítetlen ingatlanok elé legyen áthelyezve.

Szólósy Béla Attila: Szavazásra bocsátja a javaslatot és megállapítja, hogy a 5 fővel jelen lévő képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
139/2023. (VII. 13.) határozata
a fekvőrendőr áthelyezéséről**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Széchenyi utca 79. szám előtt korábban elhelyezett fekvőrendőrt áthelyezi a hídhoz közelebb eső olyan útszakaszra, ahol jelenleg beépítetlen telek van.

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali
A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

8. Tájékoztató a hulladékgazdálkodási rendszer átalakításáról

Szólósy Béla Attila: Kérdezi, hogy van-e valakinek észrevétele a tájékoztatóval kapcsolatban.

Badics Csaba: Kérdezi, hogy mivel 2024. január 1.-jétől visszaváltópontot kell létrehozni, ennek helyét hova tervezi a testület.

Szólósy Béla Attila: Legkésőbb ősszel ezt el kell döntenie a testületnek, ehhez javaslatokat kér majd.

Fejes Csaba: Azt gondolja, hogy a hulladékkezelőtől biztosan fog kapni a testület információkat, hogy milyen módon kellene kialakítani ezt az úgynevezett visszaváltópontot.

Szólósy Béla Attila: Szavazásra bocsátja a javaslatot és megállapítja, hogy a 5 fővel jelen lévő képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének 140/2023. (VII. 13.) határozata a tájékoztatás tudomásul vételéről

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási rendszer 2023. július 1. napjától történt változásairól szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Pintérné Bernyó Piroska: Kérdezi, hogy a korábban szóban forgó csomagautomata kihelyezéssel mi a helyzet?

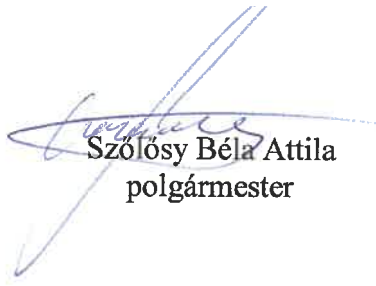
Szeleczkyné Szabó Katalin: Válaszol, hogy miután a rendeletmódosításról értesítette őket a hivatal, miszerint évi 60.000,- Ft közterület-használati díjat kért a testület, nagy csend lett, azóta sincs róluk semmi hír.

Pintérné Bernyó Piroska: Kérdezi, hogy megijedtek? Évi 65.000,-Ft-tól?

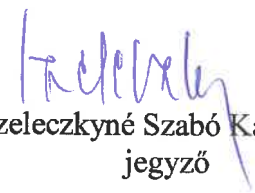
Szeleczkyné Szabó Katalin: Válaszol, hogy ezt nem tudja, nem jelentkeztek.

Pintérné Bernyó Piroska: Köszöni az információt.

Mivel több hozzászólás nem érkezett, a polgármester az ülést berekesztette. Jelen jegyzőkönyv Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 34.§ (4) bekezdése alapján hangfelvételtől készült.


Szólósy Béla Attila
polgármester




Szeleczkyné Szabó Katalin
jegyző

