

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
9/2023. számú
Jegyzőkönyve**

Készült: Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 2023. július 13. napján megtartott nyilvános, rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Pintérné Bernyó Piroska	Elnök
Badics Csaba	bizottsági tag
Fejes Csaba	bizottsági tag

Meghívottak:

Szólósy Béla Attila	polgármester
Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia	alpolgármester
Dr. Herczeg József	képviselő
Dr. Mayer András	képviselő
Szeleczkyné Szabó Katalin	jegyző
Indruck Erika	jegyzőkönyvvezető
Borzné Indruck Edina	ügyintéző
Nyitli Anita	ügyintéző
1 fő Hallgatóság	

Pintérné Bernyó Piroska: Megnyitja az ülést 17.45-kor. Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes.

Pintérné Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja a napirendi pontok elfogadását és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
108/2023. (VII. 13.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása
2. Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetés módosításának véleményezése
3. Szociális tűzifa támogatásáról szóló rendelet véleményezése
4. Önkormányzati ingatlan felújításához forrás biztosításának véleményezése

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

1. **Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása**

Pintérmé Bernyó Piroska: A jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja Fejes Csaba bizottsági tagot. Szavazásra bocsátja a javaslatot és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
109/2023. (VI. 13.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Badics Csaba bizottsági tagot kéri fel.

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

**2. Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetés módosításának
véleményezése**

Pintérmé Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelettervezet elfogadását és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
110/2023. (VII. 13.) határozata**

az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetés módosításának véleményezéséről

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztés szerinti rendelettervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

3. Szociális tűzifa támogatásáról szóló rendelet véleményezése

Pintérmé Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelettervezet elfogadását és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
111/2023. (VII. 13.) határozata
a szociális tűzifa támogatásáról szóló rendelet véleményezéséről**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztés szerinti rendelettervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

4. Önkormányzati ingatlan felújításához forrás biztosításának véleményezése

Pintérné Bernyó Piroska: Javasolja, hogy az önkormányzat vállalja annak a tulajdonosnak a költségét azzal, hogy az ingatlanrészére jelzálog terhelés kerüljön, ill. kössenek vele egy megállapodást ügyvéd segítségével a költségviselés részletes szabályairól. Javasolja, hogy a polgármestert hatalmazza fel a testület - a beérkezett árajánlat alapján – a vállalkozók megbízására és az érintett ingatlantulajdonosokkal kötendő megállapodás aláírására.

Szólósy Béla Attila: Javasol egy határidő hosszabbítást is 2023 október 31.-ig.

dr. Herczeg József: Kérdezi, hogy a másik 2 tulajdonossal mi a helyzet?

Szeleczkyné Szabó Katalin: Elmondja, hogy náluk nem merül fel költség, mivel az ő ingatlanrészüket nem érinti a felújítás. A másik ingatlantulajdonos, aki még érintett, teljes egészében fizeti az ingatlanát érintő felújítás költségeit.

Pintérné Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja a kiküldött írásbeli tájékoztatás, valamint az ülésen elhangzottak figyelembevételével az alábbi döntési javaslat elfogadását és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
112/2023. (VII. 13.) határozata
az Önkormányzati ingatlan felújításához forrás biztosításának véleményezéséről**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az alábbi döntési javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek:

„Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály által hozott, 2023. március 6. napján kelt, FE/ETDR/771-8/2023. számú kötelező határozat alapján, a Baracska, Móra F. u. 2. szám alatti osztatlan közös tulajdon - melyben az önkormányzat 8/24 részben tulajdonos - felújítási munkálatainak költségviseléséről – a kapott írásbeli tájékoztatás alapján - az alábbi döntést hozza:

1. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Baracska, Móra F. u. 2. szám alatti épület felújítására érkezett árajánlat és műszaki felmérés eredményeként a költségeket két tulajdonostárs, Munkácsi Tamás és Baracska Község Önkormányzata, tulajdonrészük arányában viseli, a többi tulajdonostársat költség nem terheli.
2. Mivel Munkácsi Tamás tulajdonos jelezte, hogy jelenleg a tulajdoni hányada szerinti költségterhet viselni nem tudja – figyelembe véve a kötelezésre előírt határidőt, ill. a teljesítés elmaradása esetére kiróható eljárási bírság összegét – a képviselő-testület az árajánlatban meghatározott összeg alapján a felújítási munkálatok költségeit az érintett tulajdonostárs részére megelőlegezi.
3. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelezéssel érintett ingatlan felújítási munkálatait a kapott


áránlat alapján rendelje meg és a munkálatokat legkésőbb 2023. október 31. napjáig végeztesse el.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, amennyiben a határidőre történő teljesítés bármilyen okból nem biztosítható, a kötelezettséget kibocsátó hatósághoz nyújtson be határidő módosítás iránti kérelmet.
5. A képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy - ügyvéd igénybevételével - a költségviseléssel érintett ingatlan tulajdonosával előszerződést kössön a tulajdonostárs helyett viselt kiadások megtérítésének módjáról és határidejéről.
6. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozat végrehajtásának eredményéről a képviselő-testület következő soros ülésén adjon tájékoztatást.”

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Mivel több észrevétel, hozzászólás nem érkezett, az elnök az ülést berekesztette. Jelen jegyzőkönyv Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 34. § (4) bekezdése alapján hangfelvételtől készült.


Pintérné Bernyő Piroska
elnök




Fejes Csaba
jegyzőkönyv hitelesítő