

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
13/2023. számú
Jegyzőkönyve**

Készült: Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 2023. október 26. napján megtartott nyilvános, soros üléséről.

Jelen vannak:

Pintérné Bernyó Piroska	Elnök
Badics Csaba	bizottsági tag
Fejes Csaba	bizottsági tag

Meghívottak:

Szölősy Béla Attila	polgármester
Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia	alpolgármester
dr. Herczeg József	képviselő
Dr. Mayer András	képviselő
Szeleczkyné Szabó Katalin	jegyző
Borzné Indruck Edina	jegyzőkönyvvezető
2 fő hallgatóság	

Pintérné Bernyó Piroska: Megnyitja az ülést 17.45-kor. Köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Javasolja az Egyebek napirendi ponthoz felvenni a „fogorvos támogatási kérelmének véleményezése” és a „pót zöldhulladék szállítás megszervezésének véleményezése” c. napirendi pontokat. Szavazásra bocsátja az elhangzott javaslat alapján a napirendi pont felvételét és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
142/2023. (X. 26.) határozata
a napirendi pont felvételéről**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a napirendi pontok egyebek napirendi pontjai közé felveszi a „fogorvos támogatási kérelmének véleményezése” és a „pót zöldhulladék szállítás megszervezésének véleményezése” c. napirendi pontokat.

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Pintérné Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja a napirendi pontok elfogadását és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
143/2023. (X. 26.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása
2. A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának véleményezése
3. Az önkormányzat 2024. évre vonatkozó adópolitikai elveinek véleményezése (I. forduló tárgyalás)
4. Faluház szabadtéri színpada bérleti díjának véleményezése
5. A Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. társtulajdonosi vételi ajánlatának véleményezése
6. Földhasználati jog tisztázása iránti kérelem véleményezése
7. Tájékoztató a baracskai szabadidőpark tervezésére érkezett indikatív ajánlat véleményezése
8. A Magyar Közút kezelésében lévő közútra történő közlekedési táblák kihelyezéséről és a veszélyt jelző burkolati jelek, lassító harántcsíkozás burkolati jelek felfestéséről szóló tájékoztatás véleményezése
9. Egyebek
 - fogorvos támogatási kérelmének véleményezése
 - pót zöldhulladék szállítás megszervezésének véleményezése

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Pintérné Bernyó Piroska: Szünetet rendel el.

Szünet

Pintérné Bernyó Piroska: Szünet után megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes.

1. Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása

Pintérné Bernyó Piroska: A jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja Badics Csaba bizottsági tagot. Szavazásra bocsátja a javaslatot és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
144/2023. (X. 26.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Badics Csaba bizottsági tagot kéri fel.

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

2. A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának véleményezése

Pintérné Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelettervezet elfogadását és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

145/2023. (X. 26.) határozata

a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának véleményezéséről

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztés szerinti rendelettervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

3. Az önkormányzat 2024. évre vonatkozó adópolitikai elveinek véleményezése (I. forduló tárgyalás)

Pintérné Bernyó Piroska: Köszöni az előterjesztést, nagyban segítette a bizottság munkáját. A bizottság az előterjesztéssel egyezően a következő emeléseket javasolja: Építményadó javasolt adómértéke 690 Ft/m²/év, ez 15 %-os emelés. Telekadónál javasolt adómérték: 800 m² területnagyságig 35 Ft/m², ami 15%-os emelés, ezen felül a 800 m² területnagyságot meghaladó területrészt után 10 Ft/m²/év, ami 25%-os emelés, de a mentesség nem változna. Magánszemélyek kommunális adójánál a javasolt adómérték: 12.000 Ft/adótárgy/év, ez 20%-os emelés, a mentesség itt sem változna. Helyi iparüzési adó esetében a javasolt adómérték továbbra is 1,8 %. A pénzügy tájékoztatása alapján ez kb. 4.400.000,- Ft plusz bevételt jelentene az önkormányzatnak a következő évben. Bár mindenki tisztában van vele, hogy mekkora az infláció mértéke, azonban egyik adónemnél sem javasol a bizottság az inflációt meghaladó mértékű emelést, viszont az önkormányzat működéséhez ez a többletbevétel szükséges lenne.

Szólósy Béla Attila: Azt is figyelembe kell venni, hogy az állam elvonta az önkormányzattól a települési adót, melynek az összege az idei évre 8 millió forint volt, amiből a befolyt 4 millió forintot vissza is kellett fizetni. Ennek a kiesésnek így is csak egy részét tudja az önkormányzat visszapótolni, de úgy gondolja, hogy ezzel a mértékű emeléssel a lakosságot sem terhelik meg nagyon.

Pintérné Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

146/2023. (X. 26.) határozata

az önkormányzat 2024. évre vonatkozó adópolitikai elveinek véleményezéséről

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a következő határozat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek:

1. „Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adók 2024. évi mértékét az alábbiak szerint tervezi megállapítani:
 - a) Építményadó: 690 Ft/m²/év
 - b) Telekadó: 800 m² területnagyságig 35 Ft/m², ezen felül a 800 m² területnagyságot meghaladó területrészt után 10 Ft/m²/év
 - c) Magánszemély kommunális adója: 12.000 Ft/adótárgy/év.

- d) Helyi iparűzési adó: továbbra is 1,8 %
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy készítse el a helyi adókról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a következő soros ülésre.”

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

4. Faluház szabadtéri színpada bérleti díjának véleményezése

Pintérné Bernyó Piroska: Ő személy szerint támogatja az előterjesztésben foglaltakat.

Szólósy Béla Attila: De itt meg kellene az összegeket is határozni.

Pintérné Bernyó Piroska: A bérleti díjat már megállapították korábban...

Szólósy Béla Attila: De ezt most azért hozták vissza erre az ülésre, mert az előző ülésen arról volt szó, hogy ha valaki a szabadtéri színpadot a Faluházzal együtt ki akarja bérelni, arra határozzanak meg egy árat, vagy ha valaki például egy belépőjegyes koncertet akar ott tartani, akkor annak mi legyen a bérleti díja.

Pintérné Bernyó Piroska: Véleménye szerint nem erről szól az előterjesztés, így erre nem tud javaslatot tenni. Az előterjesztésben arról van szó, hogy bérleti díjak megállapítását javasolt az alábbi esetekre...

Szólósy Béla Attila: ...igen, ezekre az esetekre kellene most bérleti díjakat megállapítani.

Szeleczkyné Szabó Katalin: Azért került a mai ülésre vissza a téma, mert eleve kétséges volt, hogy miután pályázati pénzből valósult meg a színpad, egyáltalán lehet-e rá bérleti díjat megállapítani? Ezért óvatosságból csak az alapesetekre állapította meg a testület a bérleti díjat, viszont az elhangzott, hogy mi a helyzet az előterjesztésben felsorolt esetekben?

dr. Herczeg József: Javasolja, hogy a következő ülésre készüljön egy javaslat, ami összességében tartalmazza a javasolt bérleti díjak összegét.

Pintérné Bernyó Piroska: Nézőpontja szerint, ha valaki a Faluházat is akarja a színpad mellé, akkor egyszerűen össze kell adni az egyes bérleti díjakat.

Szólósy Béla Attila: Akkor ezt tisztázni kell, mert konkrétan ez volt a javaslat, hogy gondolják át és hozzák vissza a soron következő ülésre.

dr. Herczeg József: Pont azt kell átgondolni, hogy ha egy fizetős program van a színpadon, nehogy 4.200,- Ft-ért adják oda óránként...

Oláh András: De ott van egy udvar, aminek szintén van bérleti díja.

Pintérné Bernyó Piroska: Pont ez a probléma, hogy ha jön valaki, aki nagy bevételű rendezvényt tart ott, az az önkormányzatnak adott esetben csak 25 ezer forintot fizet.

Oláh András: De fizet az udvarért is...

Szólósy Béla Attila: De az nem egy nagy összeg.

Pintérné Bernyó Piroska: Szerinte ennyire nem fogják tudni leszabályozni.

Fejes Csaba: Kérdezi, hogy nem lehetne-e azt csinálni, hogy csak a belépő nélküli rendezvényre állapítanak meg fix díjat, a belépődíjas rendezvényénél pedig tárgyalás kérdése lenne a bérleti díj?

Szólósy Béla Attila: Azt is lehet, csak az elég nehézkes.

Fejes Csaba: Kérdezi, hogy mennyi lehet az esélye egy ilyen jellegű rendezvénynek?

Szólósy Béla Attila: Ezt nem tudja megmondani. Számos olyan eset van, amire a megállapított fix díjat lehet alkalmazni, de volt már ajánlat arra, hogy a leendő szabadidő park helyén rendeztek volna ismert előadóval koncertet. Az ugyan megállt, de ha lenne ilyen eset, akkor lenne mihez nyúlni.

Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia: Javasolja, hogy legyen a bérleti díj óránként 10.000.- Ft, plusz 5.000,- Ft a takarítás.

dr. Herczeg József: Ő egyetért azzal a javaslattal, hogy belépő díjas rendezvényénél külön megállapodást kössenek a bérlővel.

Pintérné Bernyó Piroska: Véleménye szerint az támadható.

Szólósy Béla Attila: Lehetne sávosan, létszamarányosan meghatározni a bérleti díjat.

Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia: Javasol egy minimum 100.000,- Ft-os bérleti díjat megállapítani, azon felül létszamarányosan sávosan.

Pintérné Bernyó Piroska: Kérdezi, hogy ki fogja számolni? Azt nem lehet leellenőrizni.

Szólósy Béla Attila: Javasolja, hogy mindenki gondolkozzon valamilyen megoldáson a következő ülésig.

Pintérné Bernyó Piroska: Összefoglalja az elhangzott javaslatot, miszerint az előterjesztésben foglalt esetekkel egyetért a bizottság, de az összegszerű meghatározás miatt hozzák vissza a következő ülésre újra. Szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
147/2023. (X. 26.) határozata
a szabadtéri színpad bérleti díjának meghatározásáról**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a következő döntési javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek:

„1. Baracska Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Faluház szabadtéri színpada bérleti díját az alábbi esetekre tervezi megállapítani:

- a) belépődíjas rendezvény esetén (nem önkormányzati szervezés),
- b) nem belépődíjas rendezvény esetén (nem önkormányzati szervezés),

- c) belépődíjas rendezvény Faluház bérbevételével együtt (+ kemencehasználat),
 - d) térítésmentes használat biztosítása (kettő alkalommal) a Baracscai Bóbita Óvoda, Baracscai Kozma Ferenc Általános Iskola részére,
 - e) civil szervezetek, civil szerveződések részére évi egy alkalommal igényelhető a Civil Alap pályázati eljárás keretein belül,
 - f) magánszemély, magánrendezvény tartására pl. esküvő
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt esetekre vonatkozóan készítse el a szabadtéri színpad bérleti díjainak összegéről szóló tervezetet a következő soros ülésre.”

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

5. A Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. társ tulajdonosi vételi ajánlatának véleményezése

Pintérné Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot, és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
148/2023. (X. 26.) határozata
üzletrész értékesítésének véleményezéséről**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

6. Földhasználati jog tisztázása iránti kérelem véleményezése

Szölősy Béla Attila: Javasolja, hogy ne csak a telket, hanem a lakóingatlant is értékeltesék fel, hátha tudnának rá vételi ajánlatot tenni.

Pintérné Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
149/2023. (X. 26.) határozata
földhasználati jog tisztázásának véleményezéséről**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága mind a Baracska belterület 661. hrsz-ú földterületről, mind a rajta található lakóépületről értékbecslés készíttetését javasolja a képviselő-testületnek.

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

7. Tájékoztató a baracskai szabadidőpark tervezésére érkezett indikatív ajánlat véleményezése

Pintérné Bernyó Piroska: Javasolja a bizottság a 4 fő egység alapján a tanulmányterv elkészítésének költségét a 2024. évi költségvetésbe betervezni. Szavazásra bocsátja az elhangzott döntési javaslatot és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 150/2023. (X. 26.) határozata tanulmányterv készíttetésének véleményezéséről

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a jegyzőt, hogy a tanulmányterv készíttetésének költségeit a 2024. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

8. A Magyar Közút kezelésében lévő közútra történő közlekedési táblák kihelyezéséről és a veszélyt jelző burkolati jelek, lassító harántcsíkozás burkolati jelek felfestéséről szóló tájékoztatás véleményezése

Pintérné Bernyó Piroska: A bizottság az Együtt Közösen Baracskáért Bizottság javaslatával egyezően javasolja, hogy a testület fogadja el a tájékoztatót, hogy a Közút kiteszi a táblákat és felfesti az útburkolati jeleket, továbbiakban pedig a polgármestert felkéri, hogy nézzen utána, hogy milyen anyagi vonzata lenne a gyalogosokra figyelmeztető sárga villogó telepítésének. Szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 151/2023. (X. 26.) határozata forgalomlassító intézkedések megtételének véleményezéséről

Baracska Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága a következő határozat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek:

- „1. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete kéri a Magyar Közutat, hogy az általa vállalt forgalomtechnikai beavatkozásokat minél hamarabb valósítsa meg.
2. A képviselő-testület a 2023. évi költségvetés tartalékkerete terhére, a Vasút utca-Domb utca találkozásánál, valamint a 7. sz. főút-Vasút utca-Széchenyi utca találkozásánál gyalogos forgalomra figyelmeztető, napelemes sárga villogó berendezést telepít a gyalogosok védelme érdekében.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy szerezzen be költségbecslést, mindkét útszakaszra gyalogos átkelőhely kialakítására.”

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

9. Egyebek

- fogorvos támogatási kérelmének véleményezése

Pintérné Bernyó Piroska: Javasolja a 2024. évi költségvetésbe betervezni a nyílászárók cseréjét, a hirdető cseréjét és a klíma beszerelését. A 4 és fél millió forintos berendezés beszerzését nem javasolja, mert a házi orvosoknak sem vettek nagy értékű berendezéseket.

Dr. Mayer András: A doktornővel folytatott korábbi beszélgetése kapcsán szó volt róla, hogy az előző doktornő nem volt túl együttműködő a praxis átadása kapcsán. Az a berendezés, amit a doktornő szeretne megvásárolni, a régi korszerűtlen, környezetkárosító fogtömő anyagok eltávolításához lenne szükséges. A jelenlegi kezelőegység egy régebbi modell, amiben ez még nincs benne, a korszerű székek ezt már tartalmazzák, a régi székekhez való hozzáépítés pedig nagyon drága lenne. A maga részéről ő is a nyílászárócserét, a klíma/hőpanel beszerelését és a hirdetőjavítást támogatja. Az előző fogorvossal kapcsolatban sok volt a panasz, a jelenlegi doktornővel kapcsolatban nincsenek panaszok.

dr. Herczeg József: Egyetért, de javasolja átgondolni, hogy a következő költségvetési évben nem lenne-e érdemes oda is napelemeket telepíteni.

Szólósy Béla Attila: Egyetért, de ez igaz a házi orvosi rendelőkre is. Az orvosi rendelőre a tetőszerkezet miatt nem lehetséges napelemet telepíteni. A jövő évi költségvetésbe örül, ha bele fér a Kossuth u. 18. szám alatti önkormányzati lakások felújítása, a forgalomtechnikai fejlesztések és a Móra Ferenc utcai önkormányzati lakás tetőszerkezetének felújítása.

Pintérné Bernyó Piroska: Kérdezi, hogy ki fizeti a rezsit a fogorvosnál és a házi orvosoknál?

Szólósy Béla Attila: Válaszol, hogy a fogorvosnál a doktornő, a házi orvosoknál az önkormányzat.

Pintérné Bernyó Piroska: Tehát a házi orvosi rendelőre nem tudnak napelemet tenni, holott az az önkormányzat költségeit csökkentené... azt javasolja, hogy ha már odáig eljutnak, hogy lenne pénz napelemre, akkor inkább járuljanak hozzá az új kezelőszék beszerzéséhez. Kérdezi, hogy nincs eszközbeszerzésre az orvosoknak hitel, vagy pályázat?

Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia: Nem tudja, mert nem szokott ilyesmit igénybe venni.

dr. Herczeg József: Pályázat biztosan van.

Szólósy Béla Attila: Az önkormányzat is pályázhat az orvosoknak...

dr. Herczeg József: Folytatva azt javasolja, hogy ha lenne napelem, lehetne arra hivatkozni, hogy az önkormányzat ezzel tudja támogatni, hogy csökken a rezsiköltség. Ezen kívül javasolja, hogy olyan dolgokhoz járuljanak hozzá, ami fixen ott van és nem mozgatható. Ilyen lehetne a napelem, de a székvásárláshoz is lehetne ugyanolyan összegben hozzájárulni.

Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia: Az önkormányzat a napelemmel járna jobban.

Szólósy Béla Attila: De a betegek nem, ők a székekkel járnának jobban. Az a baj most is, hogy ha ez a szék most megáll, akkor az új beszerzése is időt vesz igénybe és addig nem lesz szolgáltatás. Egyeztetett a doktornővel arról is, hogy jó állapotú, de használt széket szerezzen be jóval kevesebbért, ahhoz is hozzájárulhat az önkormányzat, vagy ha belefér, meg is veheti.

Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia: Az 5 év után leamortizálódik.

Szölősy Béla Attila: Ez az új székre is igaz.

Pintérné Bernyó Piroska: Ezért javasolja, hogy járuljanak csak hozzá, vagy adjanak visszatérítendő támogatást.

Dr. Mayer András: Támogatja a napelemet, a szék esetében a közös tulajdon nem olyan jó, adjon az önkormányzat neki inkább kamatmentes kölcsönt. Eszközbeszerzésre pályázat volt régebben, hogy most van-e, azt nem tudja. A használt szék lutri, ennek beszerzését nem támogatja.

Szölősy Béla Attila: Ő arra gondolt, hogy vegye meg az önkormányzat a használt széket, a doktornő pedig fizesse vissza mondjuk 100.000,- Ft-jával.

Szeleczkyné Szabó Katalin: Figyelmeztet, hogy az önkormányzat nem adhat kölcsönt, mert az pénzügyi szolgáltatás, amire az önkormányzatnak nincs lehetősége.

dr. Herczeg József: Egyetért, az önkormányzat valóban nem folytathat pénzügyi tevékenységet.

Szeleczkyné Szabó Katalin: Tehát vagy egyösszegű hozzájárulás, vagy támogatás támogatási szerződéssel, de így nem lehet.

Pintérné Bernyó Piroska: Kérdezi, hogy akkor azt nem lehet, hogy az önkormányzat ad valamennyi támogatást, ő pedig visszafizeti.

Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia: Egyetért azzal, hogy azt támogassák, ami nem mozdítható, ami az önkormányzat tulajdonában van. Egyebekben pedig a működési engedélyben benne van, hogy neki a működéshez szükséges eszközöket biztosítani kell. A szék annyira speciális, hogy nem javasolja, hogy abba belefolyjanak. Azt javíttatni kell, karbantartani kell, ez legyen az ő döntése, hogy újat vesz vagy használtat, vagy esetleg lízingel. Ám az, hogy hogyan néz ki a fogorvosi rendelő és a környezete, azt viszont javasolja rendbe tenni, mert az az önkormányzatot minősíti.

Pintérné Bernyó Piroska: Felveti, hogy ha az önkormányzat vásárol oda egy széket, az akkor az önkormányzat tulajdona. Azzal bármi történik, meghibásodik, amortizálódik, az mind az önkormányzat gondja lesz. Úgy látja, hogy abban van egyetértés, hogy a nyílászárók cseréje és a klíma beszerelés mindenképpen legyen meg.

dr. Herczeg József: Azért is javasolja a napelemet, mert ha arról működik majd a fűtés is, az lehet egy gesztus, hogy az önkormányzat ezzel is támogatja, hogy csökkenjen a rezsiköltsége.

Szölősy Béla Attila: A költségvetés összeállításánál úgyis látják majd, hogy mi fér bele és mi nem.

Szölősy Béla Attila: Ő a klíma helyett hőpanelek beszerelését javasolja a váróba és a mellékhelyiségekbe. Az nem fogyaszt sokat naponta. Kérdezi, hogy melyik legyen, a klíma, vagy a hőpanel?

Dr. Mayer András: Ő klímát javasol.

Pintérné Bernyó Piroska: Egyetért.

Szólósy Béla Attila: Elmondja, hogy egy hőpanel kb. 60 ezer forintba kerül, egy klíma pedig 300.000,-Ft-ba...

Dr. Mayer András: Nem kell oda akkora teljesítményű, elég a legkisebb, az csak 250.000,- Ft.

Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia: A mellékhelyiségbe meg nem kell semmi.

Pintérné Bernyó Piroska: Egyetért.

Dr. Mayer András: Egyetért.

Szólósy Béla Attila: De akkor ott nem lesz semmilyen fűtés, elfagyhatnak a vezetékek.

Fejes Csaba: Kérdezi, hogy a meglévő szék kié?

Pintérné Bernyó Piroska: A vállalkozásé, azt a praxissal együtt vette át. Összefoglalva elmondja, hogy az egy dolog, amit leírt a doktornő, az is egy dolog, hogy az önkormányzatnak mire van pénze, ha a doktornő nem akar gázzal fűteni, akkor lehelje be...az önkormányzat támogatóan áll hozzá, de az 5 millió forintos tartalékkeret terhére ne vállaljon be az önkormányzat 250 ezer forintos klíma berendezést.

Szólósy Béla Attila: Ezért javasolta a hőpanelt, mert azt 54 ezerért is meg lehet venni és azt be lehet rakni és az fűteni tudja a várót, a kisebb 20 ezer forintost be lehet tenni a mellékhelyiségbe, és akkor így le van a gond, nem kell 300 ezerért beszerezni a klímát. Egyébként pedig a későbbiekben a hőpaneleket le lehet szerelni és be lehet szerelni máshová.

Pintérné Bernyó Piroska: Tehát az a javaslat, hogy két héten belül ez legyen meg?

Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia: Igen, mert a betegekről van szó.

Pintérné Bernyó Piroska: Elnézést kér, de szerinte itt nem a betegekről volt szó, hanem a doktornő egyszerűen közölte, hogy nem akar gázt használni.

Szólósy Béla Attila: Nem vitatja, de a hőpanelt ha be is szerelik, az az önkormányzaté marad.

Pintérné Bernyó Piroska: Kérdezi, hogy akkor mi a javaslat, mennyibe kerül?

Szólósy Béla Attila: Legutóbb akciósan 54 ezer volt a 700 W-os az egyik nagy áruházban.

Pintérné Bernyó Piroska: Kérdezi, hogy akkor 100 ezer forint elég lesz?

dr. Herczeg József: Javasolja, hogy legyen 150 ezer.

Pintérné Bernyó Piroska: Összefoglalja, hogy akkor legyen a hőpanelek beszerzésére 150 ezer forint most, a nyílászárók cseréje legyen a 2024. évi költségvetésbe betervezve, a hirdetőtábla is javítható most a karbantartókkal, vagy jövőre, de a kezelőszék beszerzéséhez nem tud az önkormányzat hozzájárulni.

Fejes Csaba: Az előző doktornőnél volt egy ÁNTSZ bejárás, amikor festeni kellett, meg voltak olyan hiányosságok, amiket ez a doktornő is leírt.

Szólósy Béla Attila: Igen, akkor a legfőbb probléma volt a festés, a burkolás, és az orvosi eszközök tárolása és tisztántartása.

Fejes Csaba: De most egészen másokat írt le a doktornő.

Szólósy Béla Attila: Mert például az amalgámszeparátort már akkor is kérte az ÁNTSZ...

Badics Csaba: ...mert az kötelező?

Szólósy Béla Attila: Válaszol, hogy igen...

Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia: ...de amikor átvette a rendelőt, kellett, hogy lássa a fogorvosi széket, hogy milyen állapotban van...

Szólósy Béla Attila: Ő kérte a doktornőt annak idején, hogy csak akkor írja alá az előző fogorvossal a szerződést, ha minden rendben van, de sajnos ezek nem történtek meg.

Pintérné Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
152/2023. (IX. 26.) határozata
fogorvos támogatási kérelmének véleményezéséről**

- „1. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fogászati teljes kezelőegység cseréjét a költségvetés szűkös lehetőségeire tekintettel nem tudja támogatni.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fogorvosi váróhelyiség és a mellékhelyiségek fűtésére szerezzen be elektromos fűtőpaneleket, melyre bruttó 150.000,- Ft keretet biztosít a 2023. évi költségvetés tartalékkerete terhére.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fogorvosi rendelő bejárati ajtaja és külső nyílászáróinak cseréjét a 2024. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a fogorvosi hirdetőtábla javításáról.”

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

• pót zöldhulladék szállítás megszervezésének véleményezése

Pintérné Bernyó Piroska: Megérdeklődte, hogy kb. 240 ezer forintba kerülne a plusz zöldhulladék szállítás, mert 2023. november 3-án lesz az utolsó biztosított szállítás, viszont még nagyon sok levél van a fákon. Ha szeretnék csökkenteni az avarégetés mértékét, célszerű lenne plusz egy alkalom megrendelése a 2023. december 4-8-ig terjedő héten. Az önkormányzat költségvetésében a karbantartási keretbe belefér, így plusz forrást nem kell biztosítani hozzá.

dr. Herczeg József: Kéri, hogy a polgármester próbálja meg megbeszélni a szolgáltatóval, hogy aki nem használta fel az idei matricáit, azoknak ne kelljen elmennie és újat venni, ha otthon is van még.

Szólósy Béla Attila: Elmondja, hogy az a baj, hogy ez tavaly is probléma volt, de a törvény alapján mivel letelik a hulladékszállítási időszak, ezért már a matricák is érvényüket veszítik. A másik lehetőség az lenne, hogy az önkormányzat fizetné az egészet, de az óriási költséggel járna.

Pintérné Bernyó Piroska: Tehát most az önkormányzatnak kerül 240 ezer forintjába, hogy megrendeli a szolgáltatást.

Szólósy Béla Attila: Elmondja, hogy igen, de ez csak annak a költsége, hogy kijön az autó, az üzemanyag költség és a munkások bére.

Pintérné Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
153/2023. (X. 26.) határozata
pót zöldhulladék szállítás megszervezéséről**


Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a következő határozat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek:

- „1. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a hulladékszállító közszolgáltatóval egyeztessen pót zöldhulladék szállításról a 49. hétre (2023. december 4-10.).
2. A képviselő-testület a pótszállítás önkormányzatra eső költségét a 2023. évi költségvetés karbantartás keretének terhére biztosítja.”

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Mivel több észrevétel, hozzászólás nem érkezett, az elnök az ülést berekesztette. Jelen jegyzőkönyv Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 34. § (4) bekezdése alapján hangfelvételtől készült.


Pintérné Bernyó Piroska
elnök




Badics Csaba
jegyzőkönyv hitelesítő